



**CONCEJO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA**



**LEY MUNICIPAL AUTONÓMICA No.233**  
**BERNARDO MAMANI LEVA**  
**ALCALDE MUNICIPAL**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA**

Por cuanto el Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Municipal de Irupana ha aprobado la siguiente Ley Autónoma Municipal:

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:**

**CONSIDERANDO I**

**Que**, el art. 283 de la Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia, establece que "El Gobierno Autónomo Municipal está constituido por un Concejo Municipal con facultades deliberativa, fiscalizadora y legislativa municipal, en el ámbito de su competencia; y un Órgano Ejecutivo presidido por la Alcaldesa o el Alcalde".

**Que**, el art. 339 parágrafo II de la Constitución Política del Estado establece que Los bienes de patrimonio del Estado y de las entidades públicas constituyen propiedad del pueblo boliviano, inviolable, inembargable, imprescriptible e inexpropiable; no podrán ser empleados en provecho particular alguno. Su calificación, inventario, administración, disposición, registro obligatorio y formas de reivindicación serán regulados por la ley.

**Que**, el art. 109 parágrafo I de la Ley 031 Marco de Autonomías y Descentralización "Andrés Baez" establece que Son de propiedad de las entidades territoriales autónomas los bienes muebles, inmuebles, derechos y otros relacionados, que le son atribuidos en el marco del proceso de asignación competencial previsto en la Constitución Política del Estado y la presente Ley, correspondiendo a estas entidades efectuar su registro ante las instancias asignadas por la normativa vigente.

**Que**, el art. 30 de la Ley 482 de Gobiernos Autónomos Municipales establece que, los bienes de dominio municipal se clasifican en: a. Bienes Municipales de Dominio Público, b. Bienes de Patrimonio Institucional y c. Bienes Municipales Patrimoniales.

**Que**, el art. 164 parágrafo I del Decreto Supremo 181 establece que, Todos los inmuebles que forman parte del patrimonio de la entidad deben estar registrados a su nombre en Derechos Reales y en el Catastro Municipal que corresponda, actividad que estará a cargo de la Unidad Administrativa de cada entidad en coordinación con la Unidad Jurídica o el Asesor Legal.

**CONSIDERANDO II**

**Que**, el Ejecutivo Municipal mediante nota signada con cite: GAMI/MAE/CON/0130/2025 de fecha de recepción 25 de septiembre de 2025 remite documentación correspondiente a la solicitud de emisión y aprobación de ley autonómica municipal de declaratoria de bien de dominio municipal de dominio público del bien inmueble destinado para el área de "EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PURI CHIÑANI" para lo cual adjunta a la misma informe técnico con cite: INF- INF-GAMI/SM/DPIGT/UOTC/JMF/015/2025 de fecha 12 de abril de 2025, Informe Técnico con cite: INF-GAMI/SM/DPIGT/UOTC/GQL-045/2025 de fecha 08 de mayo de 2025 e informe legal INF-GAMI/MAE/DJ/YM/No. 258/2025 de fecha 17 de septiembre de 2025.

**Que**, mediante informe técnico con cite: INF-GAMI/SM/DPIGT/UOTC/JMF/015/2025 de fecha 12 de abril de 2025 emitido por la Tec. Jannethe Mayta Fuentes Profesional encargado de Geodesia y Topografía del Gobierno Autónomo Municipal de Irupana, después de un análisis de datos recabados logra identificar las siguientes coordenadas.

MUNICIPIO DE IRUPANA COMUNIDAD DE PURI CHIÑANI SISTEMA DE REFERENCIA WGS 84, UTM ZONA 19 SUR		
PTO	ESTE (X)	NORTE (Y)
V1	663861,959	8180212,665
V2	663867,417	8180216,210
V3	663859,008	8180229,358
V4	663854,684	8180226,559
V5	663855,640	8180224,671
V6	663854,698	8180223,813



**CONCEJO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA**



**Que**, mediante informe técnico con cite: INF-GAMI/SM/DPIGT/UOTC/JMF/015/2025 de fecha 12 de abril de 2025 emitido por la Tec. Jannethe Mayta Fuentes Profesional encargado de Geodesia y Topografía del Gobierno Autónomo Municipal de Irupana después de un análisis concluye y recomienda que "...en áreas caracterizadas por vegetación densa y presencia de estructuras físicas (como construcciones o relieves abruptos), las condiciones del entorno influyen de manera directa en la precisión de la captura de datos geoespaciales..."

**Que**, mediante Informe Técnico con cite: INF-GAMI/SM/DPIGT/UOTC/GQL-045/2025 de fecha 08 de mayo de 2025 emitido por la Arq. Guadalupe Quino Lima Profesional de la Unidad de Ordenamiento Territorial y Catastro del Gobierno Autónomo Municipal de Irupana, después de un análisis concluye que, "...después de revisar la documentación presentada por la comunidad en referencia al instructivo de la Dirección de Proyectos e Infraestructura y Gestión Territorial, en referencia a las áreas cedidas en favor del Municipio de Irupana según acta de conformidad firmada por la comunidad donde se determina la superficie total de 99.68 m2..."

**Que**, mediante informe legal INF-GAMI/MAE/DJ/YM/No. 258/2025 de fecha 17 de septiembre de 2025, emitido por la Abg. Yeny Miryam Mamani Mamani en la cual después de un análisis concluye que, "...de la revisión de toda la documentación y la normativa expuesta se tiene que es viable la solicitud de la responsable de catastro de regularizar el derecho propietario por medio de una ley de declaratoria de bien de dominio municipal..."

**Que**, emitido el informe de la Comisión con CITE: A.C.A./C.M.I./GAMI/0212025 de fecha 15 de Octubre de 2025, de Planificación, Desarrollo Urbano – Rural y Territorial del Concejo Municipal, en su informe concluye y recomienda se pueda emitir la LEY MUNICIPAL AUTONÓMICA "DECLARATORIA DE BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PÚBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA EL ÁREA DE "EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PURI CHIÑANI".

Concluido el procedimiento el Concejo Municipal, en ejercicio de la facultad legislativa y las competencias establecidas por la Constitución Política del Estado Plurinacional y demás leyes aplicables, aprueba la presente Ley Municipal, en base a los fundamentos y documentación detallada precedentemente.

**En cumplimiento a:**

**La Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia**  
**Ley N° 031 "Ley Marco de Autonomías y Descentralización Andrés Ibáñez"**  
**Ley N° 482 "Ley de Gobiernos Autónomos Municipales",**  
**Ley de Ordenamiento Jurídico Municipal del G.A.M.I.,**  
**y Reglamento General el Órgano Legislativo del G.A.M.I.**

**SE DICTA LA PRESENTE**

**LEY MUNICIPAL AUTONÓMICA N° 233**

**"DECLARATORIA DE BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA EL ÁREA DE "EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PURI CHIÑANI"**

**ARTÍCULO 1 (OBJETO).** El objeto de la presente Ley es DECLARAR BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA EL ÁREA DE "EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PURI CHIÑANI" con una extensión superficial de 99.68 m2 de conformidad a las siguientes coordenadas UTM.

MUNICIPIO DE IRUPANA COMUNIDAD DE PURI CHIÑANI SISTEMA DE REFERENCIA WGS 84,UTM ZONA 19 SUR		
PTO	ESTE (X)	NORTE (Y)
V1	663861,959	8180212,665
V2	663867,417	8180216,210
V3	663859,008	8180229,358
V4	663854,684	8180226,559
V5	663855,640	8180224,671
V6	663854,698	8180223,813



**CONCEJO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA**



**ARTÍCULO 2 (DESTINO DEL BIEN INMUEBLE).** El bien inmueble señalado en el artículo anterior, está destinado exclusivamente al Funcionamiento del área de "EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PURI CHIÑANI"

**ARTÍCULO 3 (PROHIBICIONES).** Se prohíbe la asignación de códigos catastrales o aprobación de planos de construcción a favor de terceros sobre el bien inmueble asignado al área de "EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PURI CHIÑANI" bajo responsabilidad establecida por la Ley N° 1178 de Administración y Control Gubernamentales.

**ARTÍCULO 4 (REGISTRO EN DERECHOS REALES).** El Órgano Ejecutivo Municipal a través de su personal dependiente debe realizar la inscripción del derecho propietario ante las Oficinas de Derechos Reales a efectos de obtener la Matrícula de Folio Real que acredite la titularidad de dominio a favor del Gobierno Autónomo Municipal de Irupana.

**ARTÍCULO 5 (REPORTE AL SENAPE).** Una vez registrada en las oficinas de Derechos Reales, el Órgano Ejecutivo Municipal deberá reportar información al Servicio Nacional del Patrimonio del Estado (SENAPE) respecto al bien inmueble objeto de declaratoria de propiedad pública municipal.

**DISPOSICIÓN ABROGATORIA Y DEROGATORIA**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Se abrogan y derogan todas las disposiciones de igual o menor jerarquía Municipales contrarias a la presente Ley Municipal.

**DISPOSICION FINAL**

**PRIMERA (DE LA PROMULGACIÓN).-** Queda encargado de la promulgación de la presente Ley Municipal Autónoma el Alcalde Municipal conforme establece Artículo 26 numeral 3 de la Ley N° 482 "Ley de Gobiernos Autónomos Municipales".

**ES DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DE IRUPANA (SESIÓN ORDINARIA N° 40/2025), A LOS DIECISÉIS (16) DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICINCO AÑOS.**

Firmado por:

**Josefa Morales**  
 CONCEJAL MUNICIPAL  
 COMISION DE DESARROLLO  
 POTECOMUNICACION Y TURISMO  
 ECONOMICO PRODUCTIVO Y  
 GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE IRUPANA  
 PROV. SUD YUNGAS - LA PAZ - BOLIVIA

**Teresa Cari Mollehuanca**  
 VICEPRESIDENTA DEL CONCEJO  
 COMISION EDUCACION Y CULTURA  
 G.A.M.I.

**Keth Chavez Bastillos**  
 SECRETARIA CONCEJAL  
 G.A.M. Irupana Sud Yungas

**Rodolfo Vargas Campos**  
 CONCEJAL  
 POTECOMISION GESTION INSTITUCIONAL  
 Y ADMINISTRACION FINANCIERA  
 G.A.M.I.

**Armando Cala Apaza**  
 PRESIDENTE  
 CONCEJO MUNICIPAL  
 G.A.M.I. Provincia Sud Yungas  
 La Paz - Bolivia



GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA  
ALCALDÍA MUNICIPAL

PROMULGACIÓN DE LEY MUNICIPAL AUTONOMICA NRO.233 "DECLARATORIA DE BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA EL AREA DE "EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PURI CHIÑANI"

LEY MUNICIPAL N° 233

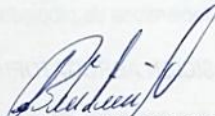
En uso de las atribuciones conferidas por los Artículos 272, 283 y 302 de la Constitución Política del Estado, la Ley N° 031 de Marco de Autonomías y Descentralización "Andrés Ibáñez" y la Ley N° 482 Art. 26 Numeral 3 de Gobiernos Autónomos Municipales, y habiendo sido sancionada por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria Nro. 040/2025 en fecha 16 de Octubre de 2025.

PROMULGO LA SIGUIENTE:

LEY MUNICIPAL AUTONOMICA NRO.233 "DECLARATORIA DE BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA EL AREA DE "EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PURI CHIÑANI"

Regístrese, comuníquese y publíquese.

Dado en la Casa Municipal del Gobierno Autonomo Municipal de Irupana a los (23) días del mes de Octubre de Dos Mil Veinticinco años (23/10/2025) en el Municipio de Irupana del Departamento de La Paz.



H. Bernardo Mamani Leva  
ALCALDE MUNICIPAL DE IRUPANA



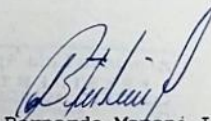
GACETA MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE IRUPANA  
PUBLICACIÓN OFICIAL

Se hace conocer al público en general que, conforme a lo dispuesto en la Constitución Política del Estado, la Ley N° 031 de Marco de Autonomías y Descentralización "Andrés Ibáñez", y la Ley N° 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, se publica la siguiente: LEY MUNICIPAL AUTONOMICA NRO.233 "DECLARATORIA DE BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA EL AREA DE "EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PURI CHIÑANI" con EXPOSICION DE MOTIVOS, 5 ARTICULOS, ARTICULO UNICO DISPOSICION ABROGATORIA Y DEROGATORIA Y PRIMERA DISPOSICION FINAL. Promulgada por el Ejecutivo Municipal en fecha 23/10/2025.

Publíquese para su conocimiento y cumplimiento.

Gaceta Municipal N° ( )

Fecha de publicación: 23/10/2025.



H. Bernardo Mamani Leva  
ALCALDE MUNICIPAL DE IRUPANA



GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA  
Prov. Sud Yungas  
La Paz - Bolivia

22 OCT 2025

RECIBIDO

Num. Reg. 05283 Hrs. 16:37

Firma: ..... N° Fojas 31



**CONCEJO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
 ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA



Irupana, 16 de Octubre de 2025.  
 CITE: C.M.I./L.M./018/2025.

Señor.

Bernardo Mamani Leva  
**ALCALDE MUNICIPAL**  
 GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA

*6 Ejemplares Originales*

Presente.-

Ref. REMITIMOS LEY MUNICIPAL AUTONOMICA N° 233/2025

Señor Alcalde Municipal:

De acuerdo al párrafo I Artículo 6 de la Ley 482, el presupuesto municipal se elaborará bajo los principios de coordinación y sostenibilidad y está conformado por el presupuesto del Órgano Ejecutivo y el Presupuesto del Concejo Municipal, asimismo el numeral 14 del Artículo 16 de la precitada Ley dispone como una de las atribuciones del Concejo Municipal, aprobar dentro de los (15) días hábiles de su presentación.

Por tanto el Concejo Municipal en uso de sus específicas atribuciones (Art. 16 numeral 4 y numeral 14 de la Ley N° 482), remite ante su despacho lo siguiente:

- 6 (Seis) Ejemplares Originales de la **Ley Municipal Autónoma N° 233/2025, DONDE SE APRUEBA LA LEY MUNICIPAL DECLARATORIA DE BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA EL ÁREA DE "EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PURI CHIÑANI.**

Asimismo, solicitamos nos remita a Un (1) Ejemplar Original de cada Ley Municipal debidamente promulgada por su Autoridad.

Sin otro en particular, nos despedimos con las consideraciones correspondientes.

Atentamente.

*[Signature]*  
**German Chico Rojas**  
 PRESIDENTE  
 CONCEJO MUNICIPAL  
 PROV. SUD YUNGAS  
 LA PAZ - BOLIVIA

*[Signature]*  
**Jose Rivera Manja**  
 CONCEJAL MUNICIPAL  
 POTE. COMISION DE ECONOMIA Y  
 ECONOMIA PRODUCTIVA  
 GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA  
 PROV. SUD YUNGAS - LA PAZ - BOLIVIA



*[Signature]*  
**Rodolfo Vargas Camacho**  
 CONCEJAL  
 POTE. COMISION GESTION INSTITUCIONAL  
 Y ADMINISTRACION FINANCIERA  
 GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA

*[Signature]*  
**Minosca Wuasco Mamani**  
 CONCEJAL  
 PTA. COMISION DERECHOS SOCIALES  
 G.A.M. IRUPANA  
 SUD YUNGAS - BOLIVIA

*[Signature]*  
**German Chico Rojas**  
 CONCEJAL MUNICIPAL  
 POTE. COM. SALUD Y DEPORTES  
 GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA  
 PROV. SUD YUNGAS - LA PAZ - BOLIVIA

*[Signature]*  
**Lizeth Chavez Bustillo**  
 SECRETARIA CONCEJAL  
 A.M.  
 Irupana