



**CONCEJO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA**



**LEY MUNICIPAL AUTONÓMICA No.226**  
**BERNARDO MAMANI LEVA**  
**ALCALDE MUNICIPAL**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA**

Por cuanto el Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Municipal de Irupana ha aprobado la siguiente Ley Autónoma Municipal:

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:**

**CONSIDERANDO I**

**Que**, el art. 283 de la Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia, establece que "El Gobierno Autónomo Municipal está constituido por un Concejo Municipal con facultades deliberativa, fiscalizadora y legislativa municipal, en el ámbito de su competencia; y un Órgano Ejecutivo presidido por la Alcaldesa o el Alcalde".

**Que**, el art. 339 parágrafo II de la Constitución Política del Estado establece que Los bienes de patrimonio del Estado y de las entidades públicas constituyen propiedad del pueblo boliviano, inviolable, inembargable, imprescriptible e inexpropiable; no podrán ser empleados en provecho particular alguno. Su calificación, inventario, administración, disposición, registro obligatorio y formas de reivindicación serán regulados por la ley.

**Que**, el art. 109 parágrafo I de la Ley 031 Marco de Autonomías y Descentralización "Andrés Babiés" establece que Son de propiedad de las entidades territoriales autónomas los bienes muebles, inmuebles, derechos y otros relacionados, que le son atribuidos en el marco del proceso de asignación competencial previsto en la Constitución Política del Estado y la presente Ley, correspondiendo a estas entidades efectuar su registro ante las instancias asignadas por la normativa vigente.

**Que**, el art. 30 de la Ley 482 de Gobiernos Autónomos Municipales establece que, los bienes de dominio municipal se clasifican en: a. Bienes Municipales de Dominio Público, b. Bienes de Patrimonio Institucional y c. Bienes Municipales Patrimoniales.

**Que**, el art. 164 parágrafo I del Decreto Supremo 181 establece que, Todos los inmuebles que forman parte del patrimonio de la entidad deben estar registrados a su nombre en Derechos Reales y en el Catastro Municipal que corresponda, actividad que estará a cargo de la Unidad Administrativa de cada entidad en coordinación con la Unidad Jurídica o el Asesor Legal.

**CONSIDERANDO II**

**Que**, el Ejecutivo Municipal mediante nota signada con cite: GAMI/MAE/CON/0132/2025 de fecha de recepción 25 de septiembre de 2025 remite documentación correspondiente a la solicitud de emisión y aprobación de ley autonómica municipal de declaratoria de bien de dominio municipal de dominio público del bien inmueble destinado para área de "PLANTA DE AGUAS RESIDUALES CAÑUHUMA" para lo cual adjunta a la misma informe técnico con cite: INF-GAMI/SM/DPIGT/OTC/SSAT/TG/006/2025 de fecha 13 de mayo de 2025, Informe Técnico con cite: INF-GAMI/SM/DPIGT/UOTC/GQL-063/2025 de fecha 10 de junio de 2025 e informe legal INF-GAMI/MAE/DJ/YM/No. 266/2025 de fecha 23 de septiembre de 2025.

**Que**, mediante informe técnico con cite: INF-GAMI/SM/DPIGT/OTC/SSAT/TG/006/2025 de fecha 13 de mayo de 2025 emitido por la Tec. Shirley Shalem Alba Ticona Profesional encargado de Geodesia y Topografía del Gobierno Autónomo Municipal de Irupana, después de un análisis de datos recabados logra identificar las siguientes coordenadas.

MUNICIPIO DE IRUPANA, COMUNIDAD CAÑUHUMA, SISTEMA DE REFERENCIA WGS-84, UTM 19 SUR			
PTO	ESTE (X)	Norte (Y)	DESCRIP
1	629100.324	8167573.932	V1
2	629143.523	8167583.287	V2
3	629145.893	8167572.341	V3
4	629120.472	8167566.836	V4
5	629101.738	8167567.405	V5



**CONCEJO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA**  
**ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA**



**Que**, mediante informe técnico con cite: INF-GAMI/SM/DPIGT/OTC/SSAT/TG/006/2025 de fecha 13 de mayo de 2025 emitido por la Tec. Shirley Shalem Alba Ticona Profesional encargado de Geodesia y Topografía del Gobierno Autónomo Municipal de Irupana después de un análisis concluye y recomienda que, "...no se evidencio una sobreposición significativa con predios colindantes, sin embargo, se recomienda una verificación en campo con GPS de alta precisión para consolidar los límites..."

**Que**, mediante Informe Técnico con cite: INF-GAMI/SM/DPIGT/UOTC/GQL-063/2025 de fecha 10 de junio de 2025 emitido por el Arq. Guadalupe Quino Lima Profesional de la Unidad de Ordenamiento Territorial y Catastro del Gobierno Autónomo Municipal de Irupana, después de un análisis concluye que, "...después de revisar la documentación presentada por la comunidad en referencia al instructivo de la Dirección de Proyectos e Infraestructura y Gestión Territorial, en referencia a áreas municipales cedidas en favor del municipio de Irupana, según acta firmada por la comunidad, donde se determina la superficie de 453,92 m2, ha procedido a la ubicación del terreno destinado a la planta de tratamiento de aguas residuales Cañuhuma en beneficio de la población de tres ríos..."

**Que**, mediante informe legal INF-GAMI/MAE/DJ/YM/No. 266/2025 de fecha 23 de septiembre de 2025, emitido por la Abg. Yeny Miryam Mamani Mamani en la cual después de un análisis concluye que, "... de la revisión de toda la documentación y la normativa expuesta se tiene que es viable la solicitud de la responsable de catastro de regularizar el derecho propietario por medio de una ley de declaratoria de bien de dominio municipal..."

**Que**, mediante informe de comisión con cite: A.C.A./CMI/GAMI/012/2025 de fecha 01 de Octubre de 2025, emitido por Armando Cala Apaza presidente de la Comisión de Planificación Desarrollo Urbano Rural y Territorial del Concejo Municipal, en su informe concluye y recomienda la Aprobación de la Ley Municipal Autonómica de "**DECLARATORIA DE BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA ÁREA DE PLANTA DE AGUA RESIDUALES CAÑUHUMA**"

**En cumplimiento a:**

**La Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia**  
**Ley N° 031 "Ley Marco de Autonomías y Descentralización Andrés Ibáñez"**  
**Ley N° 482 "Ley de Gobiernos Autónomos Municipales",**  
**Ley de Ordenamiento Jurídico Municipal del G.A.M.I.,**  
**y Reglamento General el Órgano Legislativo del G.A.M.I.**

**SE DICTA LA PRESENTE**

**LEY MUNICIPAL AUTONÓMICA N° 226**

**"DECLARATORIA DE BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA ÁREA DE "PLANTA DE AGUAS RESIDUALES CAÑUHUMA"**

**ARTÍCULO 1 (OBJETO).** El objeto de la presente Ley es DECLARAR BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA ÁREA DE "PLANTA DE AGUAS RESIDUALES CAÑUHUMA" con una extensión superficial de 453,92 m2 de conformidad a las siguientes coordenadas UTM.

MUNICIPIO DE IRUPANA, COMUNIDAD CAÑUHUMA, SISTEMA DE REFERENCIA WGS-84, UTM 19 SUR			
PTO	ESTE (X)	Norte (Y)	DESCRIP
1	629100.324	8167573.932	V1
2	629143.523	8167583.287	V2
3	629145.893	8167572.341	V3
4	629120.472	8167566.836	V4
5	629101.738	8167567.405	V5



# CONCEJO MUNICIPAL DE IRUPANA

## GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA

### ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA



**ARTÍCULO 2 (DESTINO DEL BIEN INMUEBLE).** El bien inmueble señalado en el artículo anterior, está destinado exclusivamente al Funcionamiento de la "PLANTA DE AGUAS RESIDUALES CAÑUHUMA"

**ARTÍCULO 3 (PROHIBICIONES).** Se prohíbe la asignación de códigos catastrales o aprobación de planos de construcción a favor de terceros sobre el bien inmueble asignado a la PLANTA DE AGUAS RESIDUALES CAÑUHUMA" bajo responsabilidad establecida por la Ley N° 1178 de Administración y Control Gubernamentales.

**ARTÍCULO 4 (REGISTRO EN DERECHOS REALES).** El Órgano Ejecutivo Municipal a través de su personal dependiente debe realizar la inscripción del derecho propietario ante las Oficinas de Derechos Reales a efectos de obtener la Matrícula de Folio Real que acredite la titularidad de dominio a favor del Gobierno Autónomo Municipal de Irupana.

**ARTÍCULO 5 (REPORTE AL SENAPE).** Una vez registrada en las oficinas de Derechos Reales, el Órgano Ejecutivo Municipal deberá reportar información al Servicio Nacional del Patrimonio del Estado (SENAPE) respecto al bien inmueble objeto de declaratoria de propiedad pública municipal.

#### DISPOSICIÓN ABROGATORIA Y DEROGATORIA

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Se abrogan y derogan todas las disposiciones de igual o menor jerarquía Municipales contrarias a la presente Ley Municipal.

#### DISPOSICION FINAL

**PRIMERA (DE LA PROMULGACIÓN).**- Queda encargado de la promulgación de la presente Ley Municipal Autonómica el Alcalde Municipal conforme establece Artículo 26 numeral 3 de la Ley N° 482 "Ley de Gobiernos Autónomos Municipales".

**ES DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DE IRUPANA (SESIÓN ORDINARIA N° 38/2025), A LOS DOS (2) DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICINCO AÑOS.**

Firmado por:

**Fernando Cala Apaza**  
 PRESIDENTE  
 CONCEJO MUNICIPAL  
 PROVINCIA SUD YUNGAS  
 LA PAZ - BOLIVIA

**Teresa Cari Mollehuanea**  
 VICEPRESIDENTA DEL CONCEJO  
 COMISION EDUCACION Y CULTURA  
 G.A.M.I.

**Minosca Wuasco Mamari**  
 CONCEJAL  
 PTA. COMISION DERECHOS SOCIALES  
 G.A.M. IRUPANA  
 SUD YUNGAS - BOLIVIA

**Rodolfo Vargas Campo**  
 CONCEJAL  
 POTE. COMISION GESTION INSTITUCIONAL  
 Y ADMINISTRACION FINANCIERA  
 COMISION DERECHOS SOCIALES

**Jose Rivera Mamba**  
 CONCEJAL MUNICIPAL  
 POTE. COMISION DE DESARROLLO  
 ECONOMICO PRODUCTIVO Y TURISMO  
 GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA  
 PROV. SUD YUNGAS - LA PAZ - BOLIVIA

**German Chico Rojas**  
 CONCEJAL MUNICIPAL  
 POTE. COM. SALUD Y DEPORTES  
 GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA  
 PROV. SUD YUNGAS - LA PAZ - BOLIVIA

**Lisseth Chavez Bustillos**  
 SECRETARIA CONCEJAL  
 G.A.M. Irupana Sud Yungas



GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE IRUPANA  
ALCALDÍA MUNICIPAL

PROMULGACIÓN DE LEY MUNICIPAL AUTONOMICA NRO.226 "DECLARATORIA DE BIEN DE  
DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA AREA DE  
"PLANTA DE AGUAS RESIDUALES CAÑUHUMA"

**LEY MUNICIPAL N° 226**

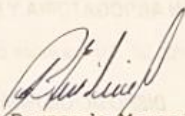
En uso de las atribuciones conferidas por los Artículos 272, 283 y 302 de la Constitución Política del Estado, la Ley N° 031 de Marco de Autonomías y Descentralización "Andrés Ibáñez" y la Ley N° 482 Art. 26 Numeral 3 de Gobiernos Autónomos Municipales, y habiendo sido sancionada por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria Nro. 038/2025 en fecha 2 de Octubre de 2025.

PROMULGO LA SIGUIENTE:

LEY MUNICIPAL AUTONOMICA NRO.226 "DECLARATORIA DE BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA AREA DE "PLANTA DE AGUAS RESIDUALES CAÑUHUMA"

Regístrese, comuníquese y publíquese.

Dado en la Casa Municipal del Gobierno Autonomo Municipal de Irupana al tercer día del mes de Octubre de Dos Mil Veinticinco (3/10/2025) en el Municipio de Irupana.

  
H. Bernardo Mamani Leva  
ALCALDE MUNICIPAL DE IRUPANA



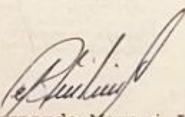
GACETA MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE IRUPANA  
PUBLICACIÓN OFICIAL

Se hace conocer al público en general que, conforme a lo dispuesto en la Constitución Política del Estado, la Ley N° 031 de Marco de Autonomías y Descentralización "Andrés Ibáñez", y la Ley N° 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, se publica la siguiente: LEY MUNICIPAL AUTONOMICA NRO.226 "DECLARATORIA DE BIEN DE DOMINIO MUNICIPAL DE DOMINIO PUBLICO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA AREA DE "PLANTA DE AGUAS RESIDUALES CAÑUHUMA" con EXPOSICION DE MOTIVOS, 5 ARTICULOS, DISPOSICION ABROGATORIA Y DEROGATORIA ARTICULO UNICO, DISPOSICION FINAL PRIMERA. Promulgada por el Ejecutivo Municipal en fecha 3/10/2025.

Publíquese para su conocimiento y cumplimiento.

Gaceta Municipal N° ( )

Fecha de publicación: 3/10/2025.

  
H. Bernardo Mamani Leva  
ALCALDE MUNICIPAL DE IRUPANA

